

H O T A R A R E

Privind: trecerea din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Roșiori de Vede, a unui imobil teren, în suprafață de 35 mp, situat în municipiul Roșiori de Vede, str. Mărășești, nr. 39

- Consiliul Local al Municipiului Roșiori de Vede, Județul Teleorman, întrunit în ședință _____, astăzi, _____, având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului înregistrat sub nr. 12659 / 20.07.2023;

- raportul de specialitate al S.P.A.D.P.P. înregistrat sub nr. 12661 / 20.07.2023;

- prevederile H.C.L. nr.57/25.05.2001 privind aprobarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Roșiori de Vede, județul Teleorman, cu completările și modificările ulterioare;

- prevederile H.G.R. nr. 1.358/2001, privind atestarea domeniului public al județului Teleorman, al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Teleorman, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 361, alin. (2), din O.U.G.nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 864 din Legea nr. 287/17.07.2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 129, alin. (1), alin.(2), lit. „c”, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- raportul comisiei de specialitate pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și agricultura din cadrul Consiliului Local;

-raportul comisiei de avizare al comisie de specialitate pentru activități economico -financiar din cadrul Consiliului Local;

-raportul comisiei de specialitate pentru administrație publică, locală, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local;

-raportul comisiei de specialitate pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, munca și protecție sociala, protecție copii, tineret și sport din cadrul Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 139, alin.(1), alin.(3), lit. "g" și ale art. 196, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRAȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Roșiori de Vede, al unui bun imobil teren, în suprafață de 35 mp, situat în municipiul Roșiori de Vede, str. Mărășești, nr. 39, înscris în cartea funciară nr. 22467 UAT Roșiori de Vede.

Art.2. La data prezentei se constată încetarea uzului public pentru imobilul teren situat în municipiul Roșiori de Vede, str. Mărășești, nr. 39, în suprafață de 35 mp, înscris în cartea funciară nr. 22467 UAT Roșiori de Vede.

Art.3. Prin grija secretarului general al municipiului Roșiori de Vede, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Teleorman, pentru verificarea legalității, Primarului municipiului Roșiori de Vede, S.P.A.D.P.P., pentru cunoaștere și punere în aplicare.

Inițiator,
Primar,
Ec. Cîrciumaru Gheorghe Valerică

Avizat pentru legalitate
Secretar General
Jr. Cița Mioara Iulia

Roșiori de Vede
Nr. 12660 / 20.07 2023

MUNICIPIUL ROȘIORI DE VEDE
P R I M A R
NR. 12659 DIN 20.07 2023

REFERAT DE APROBARE

Privind: trecerea din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Roșiori de Vede, a unui imobil teren, în suprafață de 35 mp, situat în municipiul Roșiori de Vede, str. Mărășești, nr. 39

Onorat Consiliu,

Art. 361 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prevede că trecerea unui bun din domeniul public al UAT în domeniul privat al acesteia se face prin Hotărâre a Consiliului Local.

Terenul propus a fi trecut din domeniul public în domeniul privat al municipiului Roșiori de Vede, se afla pe str. Mărășești, nr. 39 având o suprafață de 35 mp și este înscris în cartea funciară nr. 22467 UAT Roșiori de Vede.

Deoarece acest teren nu a fost de utilitate publică și nici folosit de uz public, el făcând obiectul unui contract de închiriere din anul 2001, consider oportun trecerea acestui teren din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Roșiori de Vede.

Primar,
Ec. Cîrciumaru Gheorghe Valerică

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: trecerea din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Roșiori de Vede, a unui imobil teren, în suprafață de 35 mp, situat în municipiul Roșiori de Vede, str. Mărășești, nr. 39

Subsemnata Mincă Luminita Violeta, șef S.P.A.D.P.P. și Vișan Florentina, inspector superior în cadrul aceluiași serviciu, referim următoarele:

Prin H.C.L. nr. 57/25.05.2001 s-a aprobat Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Roșiori de Vede, județul Teleorman, inventar atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1358/27.12.2001.

În inventarul domeniului public al municipiului Roșiori de Vede la Anexa nr. 4 secțiunea I lit. h) TERENURILE SI CLADIRILE IN CARE ISI DESFASOARA ACTIVITATEA CONSILIUL LOCAL SI PRIMARIA, PRECUM SI INSTITUTIILE PUBLICE DE INTERES LOCAL CUM SUNT :TEATRE, CASE DE CULTURA, CAMINE CULTURALE, CASE SI PALATE ALE COPIILOR, BIBLIOTECI, MUZEE, GRADINITE, CAMINE, SPITALE, POLICLINICI, CAMINE PENTU COPII, BATRINI SI PERSOANE CU HANDICAP SI ALTE INSTITUTII ASEMENEA, este identificată Cantina de Ajutor Social, în prezent având destinația de Centru Cultural, cu o suprafață totală de 935 mp.

Terenul în suprafață de 35 mp situat în str. Mărășești, nr. 39, este parte din suprafața totală de 935 mp.

Acest teren nu este util UAT, el face obiectul unui contract de închiriere începând cu anul 2001 și este ocupat de o construcție provizorie, al cărei proprietar este actualul chiriaș.

Având în vedere cele expuse mai sus, S.P.A.D.P.P., înaintează proiectul de hotărâre cu privire la trecerea din domeniul public în domeniul privat de interes local al municipiului Roșiori de Vede, a unui imobil teren, în suprafață de 35 mp, situat în municipiul Roșiori de Vede, str. Mărășești, nr. 39.

Șef S.P.A.D.P.P.
Ing. Mincă Luminita Violeta

Insp. superior
Ec. Vișan Florentina

PLAN DE SITUATIE

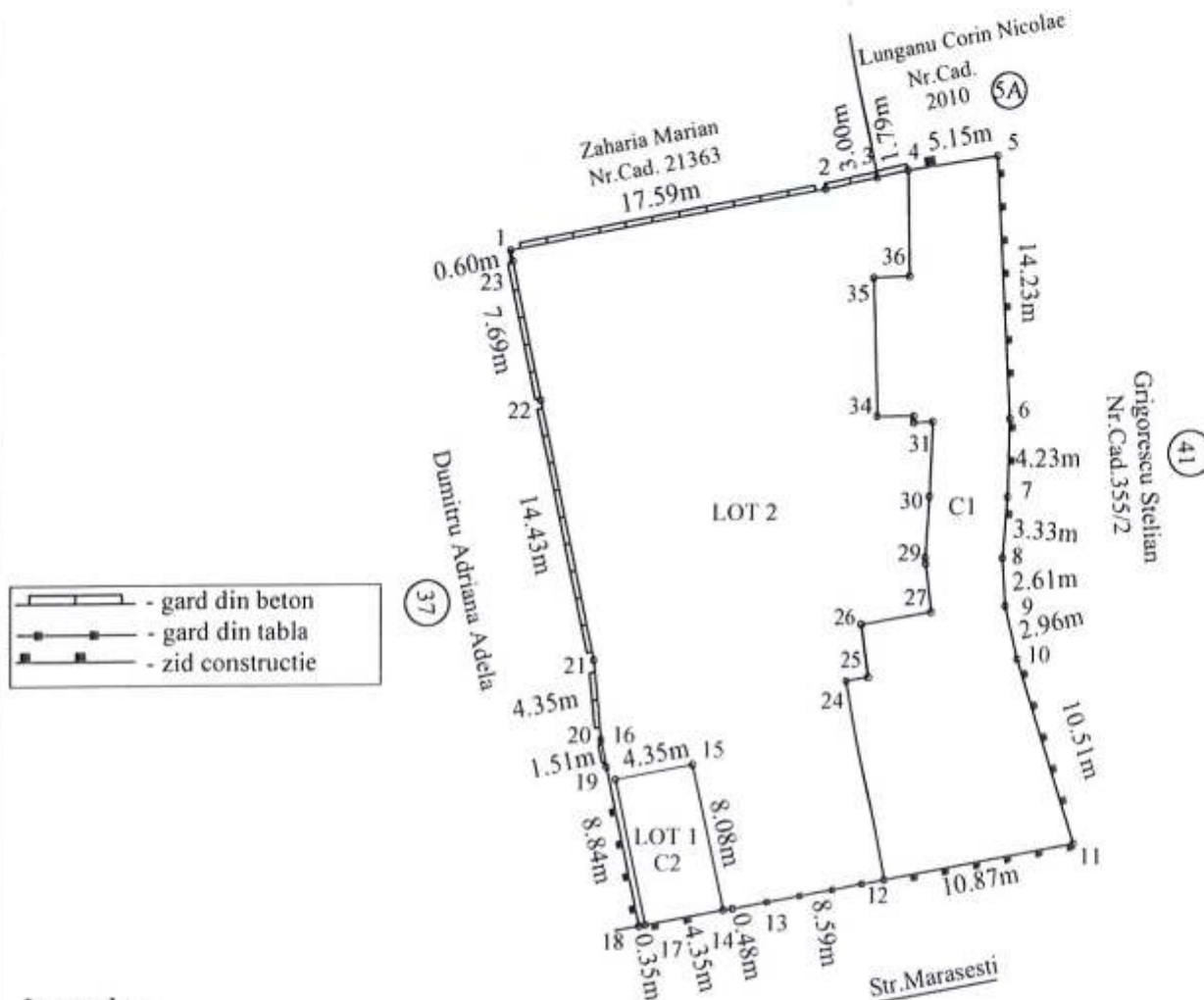
Scara 1 : 350



Proprietari : **Municipiul Rosiori de Vede**

Adresa Imobil: Mun. Rosiori de Vede ,

Strada Marasesti, Nr. 39 , Jud. Teleorman, NC 22467, Numar Carte Funciara:22467



Legenda :

- Suprafata totala masurata este cuprinsa intre punctele 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23 ,S= 935 mp;

- Lot 1 , delimitat de pct. 14-15-16-17 , S= 35 mp ;

- Lot 2 , delimitat de pct. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23 , S= 900 mp ;

Constructii existente pe teren :

C1 - Centrul Cultural - Sup.construita= 270 mp ;

C2 - constructie proprietar Lixandru Ionut Lucian

Vecini imobil pe intreg:

N - Nr.Cad. 21363, Nr.Cad. 2010

S - Strada Marasesti

E - Grigorescu Stelian, Nr.Cad. 355/2

V - Dumitru Adriana Adela

Vecini LOT 1:

N - LOT 2

S - Strada Marasesti

E - LOT 2

V - LOT 2

Vecini LOT 2:

N - Nr.Cad. 21363, Nr.Cad. 2010

S - Strada Marasesti, LOT 1

E - Grigorescu Stelian, Nr.Cad. 355/2

V - Dumitru Adriana Adela

